



МАЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

МАЛИНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(вісімдесят третя сесія восьмого скликання)

від 16 березня 2026 року № 1730

Про внесення змін до Програми «Забезпечення житлом медичних працівників закладів охорони здоров'я Малинської міської територіальної громади на 2026 -2027 роки»

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетного кодексу України, з метою забезпечення житлом медичних працівників Малинської міської територіальної громади, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до Програми «Забезпечення житлом медичних працівників закладів охорони здоров'я Малинської міської територіальної громади на 2026-2027 роки» затвердженої рішенням Малинської міської ради від 24.12.2025, № 1608, а саме:

1.1 розділ 5 «Шляхи і способи розв'язання проблем» доповнити - «Кошти бюджету Малинської міської територіальної громади, передбачені на реалізацію Програми, спрямовуються на проведення ремонту та реконструкції службового житла, мереж (газо/водопостачання), придбання необхідних матеріалів і обладнання, придбання житла для медичних працівників, а також компенсацію наймачам вартості оренди житла».

2. Контроль за виконанням рішення покласти на комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Міський голова

Олександр СИТАЙЛО

Віталій ЛУКАШЕНКО
Олександр ПАРШАКОВ
Тетяна СЕМЕНЕНКО

ПРОГРАМА
Забезпечення житлом медичних працівників закладів охорони здоров'я
Малинської міської територіальної громади
на 2026-2027 роки

Зміст

1. Паспорт та загальна характеристика Програми.
2. Загальні положення.
3. Мета Програми.
4. Завдання Програми.
5. Шляхи та способи розв'язання проблем.
6. Порядок придбання та закріплення житла.
7. Умови надання житла медичним працівникам.
8. Фінансування Програми.
9. Очікувані результати виконання Програми.

1. Паспорт та загальна характеристика Програми

1.	Ініціатор розроблення Програми	Відділ охорони здоров'я виконавчого комітету Малинської міської ради (далі – ВОЗ)
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа про розроблення Програми	Конституції України; Бюджетного кодексу України; Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»; Закону України «Основи законодавства України про охорону здоров'я»; Закону України «Про публічні закупівлі»
3.	Розробник Програми	Відділ охорони здоров'я виконавчого комітету Малинської міської ради (далі – ВОЗ)
4.	Відповідальний виконавець Програми	Відділ охорони здоров'я виконавчого комітету Малинської міської ради (далі – ВОЗ)
5.	Відповідальні співвиконавці Програми	Комунальне некомерційне підприємство «Малинська міська лікарня» Малинської

		міської ради (далі – КНП «Малинська міська лікарня» Малинської міської ради); Комунальне некомерційне підприємство «Малинський центр первинної медико-санітарної допомоги» Малинської міської ради (далі – КНП «МЦПМСД» ММР);
6.	Мета Програми	Забезпечення житлом медичних працівників закладів охорони здоров'я Малинської міської територіальної громади.
7.	Термін реалізації Програми	2026 - 2027 роки
8.	Перелік бюджетів для виконання Програми	Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів бюджету Малинської міської територіальної громади та інших джерел не заборонених законодавством
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, тис. грн.	В межах наявних фінансових ресурсів

2. Загальні положення

Програма забезпечення житлом медичних працівників закладів охорони здоров'я Малинської міської територіальної громади (далі – Програма) розроблена з метою створення умов для залучення та закріплення висококваліфікованих фахівців у сфері охорони здоров'я, покращення їх соціально-побутових умов, а також забезпечення належного рівня надання медичної допомоги населенню громади.

Підставою для розроблення Програми є необхідність вирішення проблеми дефіциту медичних кадрів, забезпечення доступності якісної медичної допомоги та створення умов для стабільної роботи медичного персоналу.

3. Мета Програми

Метою Програми є забезпечення житлом медичних працівників закладів охорони здоров'я, що працюють у Малинській міській територіальній громаді, шляхом:

- придбання житла;
- проведення капітального ремонту приміщень для подальшого використання, як службового житла;
- компенсації медичним працівникам вартості оренди житлових приміщень.

4. Завдання Програми

Основними завданнями Програми є:

- визначення потреби в житлі для медичних працівників закладів охорони здоров'я громади;
- придбання житлових приміщень для подальшого надання їх медичним працівникам;
- проведення капітального ремонту приміщень для облаштування службового житла;
- надання компенсації орендної плати медичним працівникам відповідно до встановленого порядку;
- забезпечення ведення обліку та використання житлового фонду спеціального призначення.

5. Шляхи і способи розв'язання проблеми

Для розв'язання проблеми забезпечення медичних працівників житлом передбачається:

- визначити умови забезпечення житлом спеціалістів медичного профілю, необхідних для надання медичної допомоги населенню громади;
- КНП «Малинська міська лікарня» ММР та КНП «МЦПМСД» ММР визначити потребу в житлових приміщеннях для медичних працівників та забезпечити організацію їх придбання;
- КНП «Малинська міська лікарня» ММР та КНП «МЦПМСД» ММР визначити обсяги капітального ремонту приміщень для їх подальшого використання як службового житла.

Кошти бюджету Малинської міської територіальної громади, передбачені на реалізацію Програми, спрямовуються на проведення ремонту та реконструкції службового житла, мереж (газо/водопостачання), придбання необхідних матеріалів і обладнання, придбання житла для медичних працівників, а також компенсацію наймачам вартості оренди житла.

6. Порядок придбання та закріплення житла

Придбання житла для забезпечення медичних працівників здійснюється КНП «Малинська міська лікарня» ММР та КНП «МЦПМСД» ММР шляхом проведення закупівлі відповідно до чинного законодавства України. Житло, придбане за рахунок коштів Програми, зараховується до комунальної власності Малинської міської територіальної громади та закріплюється на балансі того закладу охорони здоров'я, який здійснив його придбання.

Житло, придбане або відремонтоване за рахунок коштів Програми, належить до житлового фонду спеціального призначення.

7. Умови надання житла медичним працівникам

Житло надається медичним працівникам, які уклали трудовий договір із закладом охорони здоров'я громади. – Надане житло використовується для проживання протягом усього періоду роботи. – Після 10 років безперервної роботи у закладі охорони здоров'я житло може бути передане у власність працівника безоплатно відповідно до окремого рішення міської ради. – Витрати

на утримання житла, обслуговування та оплати комунальних послуг здійснюються за рахунок осіб, які проживають у житлі.

8. Фінансування Програми

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів бюджету Малинської міської територіальної громади, інших не заборонених законодавством джерел.

9. Очікувані результати виконання Програми

У результаті виконання Програми очікується:

– покращення забезпечення медичних працівників житлом;– підвищення кадрової стабільності у закладах охорони здоров'я;– зміцнення кадрового потенціалу медичної сфери громади;– покращення якості та доступності медичних послуг для населення;– створення мотиваційних умов для залучення нових фахівців.

10. Моніторинг та контроль за виконанням Програми

Відповідальним за виконання Програми є відділ охорони здоров'я виконавчого комітету Малинської міської ради.

Контроль за реалізацією заходів Програми здійснює виконавчий комітет Малинської міської ради. Про виконання Програми відділ охорони здоров'я звітує щороку.

Міський голова

Олександр СИТАЙЛО

