



УКРАЇНА
МАЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА
ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

МАЛИНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(сорок третя сесія восьмого скликання)

від 27 вересня 2023 року № 981

Про звільнення від орендної плати
за земельні ділянки у зв'язку з
надзвичайною ситуацією на території
Малинської міської територіальної громади

У квітні 2023 року на території Малинської міської територіальної громади виникла надзвичайна ситуація, а саме внаслідок великої кількості опадів та підняття до критичного рівня води у Малинському водосховищі стався прорив земляної дамби, що спричинило затоплення ПрАТ «Пинязевицький кар'єр» Пинязевицьке II родовище (північна ділянка) (протокол № 5/04-23 засідання Експертної комісії ДСНС України з визначення рівнів та класів надзвичайних ситуацій від 11 травня 2023 року), у зв'язку з чим дане товариство обмежено у праві користування частиною орендованих земель комунальної власності Малинської міської територіальної громади.

Розглянувши клопотання ПрАТ «Пинязевицький кар'єр», керуючись ст. 10, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 286 Господарського кодексу України, ст. 762 Цивільного кодексу України, Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», беручи до уваги лист Департаменту з питань цивільного захисту населення та оборонної роботи Житомирської обласної військової адміністрації від 14.08.2023 №2144/2-12 та протоколу №5/04-23 засідання Експертної комісії ДСНС України з визначення рівнів та класів надзвичайних ситуацій від 11.05.2023, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Звільнити від орендної плати ПрАТ «Пинязевицький кар'єр» за користування земельними ділянками (частиною земельних ділянок), а саме:

Кадастровий номер земельної ділянки	Категорія земельних ділянок, згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель	Загальна площа орендованої земельної ділянки, га	Площа орендованої земельної ділянки, за яку ПрАТ «Пинязевицький кар'єр» звільняється від орендної плати, га	Здійснює користування на підставі договору оренди
1823455200:02:000:0028	11.01 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств, що пов'язані з користуванням надрами	65,1682	42,4825	Договір оренди земельної ділянки від 09.02.2015 року
1823455200:02:000:0032	11.01 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств, що пов'язані з користуванням надрами	33,5054	33,5054	Договір оренди землі від 08.04.2019 № 19/57-18-ДО

2. Встановити період звільнення від орендної плати - з дня виникнення надзвичайної ситуації (03.04.2023 року), до дня усунення перешкод у користуванні земельними ділянками (їх частинами) згідно пункту 1 даного рішення.

3. Доручити міському голові Ситайло О.Г укласти з ПрАТ «Пинязевицький кар'єр» додаткові угоди до договору оренди земельних ділянок від 09.02.2015 року та договору землі від 08.04.2019 № 19/57-18-ДО щодо звільнення від орендної плати згідно умов пунктів 1,2 даного рішення та зобов'язання орендаря (ПрАТ «Пинязевицький кар'єр») щорічно, до початку нового бюджетного року, інформувати про стан земель та наявність/відсутність перешкод у користуванні земельними ділянками (їх частини).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури.

Міський голова

Олександр СИТАЙЛО

Павло ІВАНЕНКО
Олександр ПАРШАКОВ
Олександр ОСАДЧИЙ